

# Verlag bewonersbijeenkomst energie- en warmtetransitie Albrechtsveld 27 maart 2024



## Tweede bijeenkomst: informeren over de energie- en warmtetransitie

Dinsdagavond 27 maart 2024 was de tweede bijeenkomst voor bewoners van het Albrechtsveld over de energie- en warmtetransitie, samen met de ALV van de bewonersvereniging. Er was wederom een goede opkomst. De presentatie was van Energiecoöperatie WijkEnergie2804, bestaande uit vrijwilligers/wijkbewoners uit de wijk zelf, en is beschikbaar op het Bewonersportal Albrechtsveld op de website [www.wijkenergie2804.nl](http://www.wijkenergie2804.nl).

## Voorstellen Kerngroep Albrechtsveld

Maar de bijeenkomst begon door de Kerngroep van Albrechtsveld bewoners voor te stellen! Zij zullen zich gaan inzetten voor een realistische energie- en warmtetransitie in de buurt. Het zijn Bart van Beek, Enno van Kampen, Rob Straver, Jan de Vries, Wessel Vrijmoeth met als coördinator Paul Silvus. Het mailadres van de kerngroep is [albrechtsveld@wijkenergie2804.nl](mailto:albrechtsveld@wijkenergie2804.nl).

## Gemeentelijke beleid: onderzoek gestart naar alternatieven voor aardgas

Op dit moment is alleen te vertellen dat de uitkomsten van het onderzoek naar nieuwe, duurzame warmtebronnen bijna is afgerond. Mogelijk dat een warmtenet of mini-warmtenetten (toch) interessant lijken. Daarnaast is de gemeenteraad gestart met de evaluatie van de TransitieVisie Warmte. Zodra er meer concreet nieuws is krijgen bewoners dit uiteraard te horen.

## Uitkomsten enquête Albrechtsveld

Deze staan in bijgevoegde presentatie, maar de volgende uitkomsten zijn wel interessant om te noemen. Uiteraard worden deze opgepakt door de Kerngroep Albrechtsveld en WijkEnergie2804:

- Hoge repons, waardering positief.
- Veel bewoners hebben nog een CV-ketel, slechts weinigen al een warmtepomp.
- Gevraagd naar de 23 duurzaamheidsthema's: relatief laag (vergeleken met andere buurten) scoorde 'zonnepanelen'. Dat komt omdat veel Albrechtsveld woningen deze al hebben.
- Ook voor glisolatie, vloerisolatie en kruipruimte isolatie was er relatief minder belangstelling.
- Daarentegen scoorden hoog een 'buurtbatterij / wijkaccu', het onderwerp 'dakisolatie' en vooral was er interesse voor 'een warmtebeeldanalyse' en 'een maatwerkadvies'.

## Onafhankelijke voor-onderzoeken woningen Albrechtsveld

Het tweede deel van de bijeenkomst wordt uitgebreid stilgestaan bij de eerste uitkomsten van de voor-onderzoeken van de referentiewoningen in het Albrechtsveld. Het gaat onder andere om een verbruiksanalyse van gas en stroom, een woningwarmtebeeldrapport, een warmteverlies berekening en een rapport over bouwkundige en installatie-technische maatregelen. Deze zijn uitgevoerd door Joost Hofman en Ronald Oosterwijk, die vertelden over hun werk en ervaringen en over hun eerste indruk van de Albrechtsveldwoningen.



- Algemene indruk: de woningen in het Albrechtsveld zijn qua duurzaamheid en isolatiewaarde vrij goed.
- Wel is er een zorgpunt wat betreft de afwerking van de kozijnen, dat lijkt niet goed.
- Met qua kosten redelijk overzienbare maatregelen zijn de woningen al vrij goed te verduurzamen cq. grotendeels aardgasvrij te maken.
- Hybride warmtepompen lijken voralsnog aangewezen voor de woningen in het Albrechtsveld, niet all-electric warmtepompen.
- Veel informatie uit de voor-onderzoeken zal terugkomen in de Menukaarten Albrechtsveld. Daarin staan aanbevolen (isolatie)maatregelen, kosten, opbrengsten, subsidie-mogelijkheden, adviestrajecten en aanbevolen bedrijven.



## Hoe verder

1. Een subsidie aanvragen voor de start- en vervolgonderzoeken: welke bouwtechnische en installatietechnische maatregelen zijn het meest passend voor de de drie typen woningen in het Albrechtsveld?
2. Het verder uitwerken van de Menukaarten Albrechtsveld: wat zijn zinvolle maatregelen?
3. Het organiseren van een Themabijeenkomst speciaal over isoleren van de Albrechtswoningen. Te denken is bijvoorbeeld aan Dakisolatie, gezien de uitkomsten van de bewonersenquête.
4. En ook gezien de uitkomsten van deze enquête: onderzoeken of een wijkaccu of buurtbatterij voor het Albrechtsveld een realistische optie is. De teruglevering van stroom door particulieren met zonnepanelen wordt steeds meer belast, de opslag van stroom overdag en teruglevering 's avonds wordt dan mogelijk financieel interessant.

## Afsluitend

Uiteraard houden we iedereen op de hoogte via de nieuwsbrief en via de website. Voor bewoners van het Albrechtsveld is er een eigen portal. U krijgt hiertoe toegang via het wachtwoord [...].

Aarzel niet om ons te blijven bevragen en informeren! Dat kan onder andere via het mailadres [albrechtsveld@wijkenergie2804.nl](mailto:albrechtsveld@wijkenergie2804.nl).

Met vriendelijke groet, Kerngroep Albrechtsveld en Energiecoöperatie WijkEnergie2804

*Afbeelding eerste bladzijde: blowerdoor test in woning, waar zitten de warmtelekken in de woning.  
Afbeelding tweede bladzijde: meting voor tweezijzig inregelen CV installatie.*