

Menukaart Dakisolatie

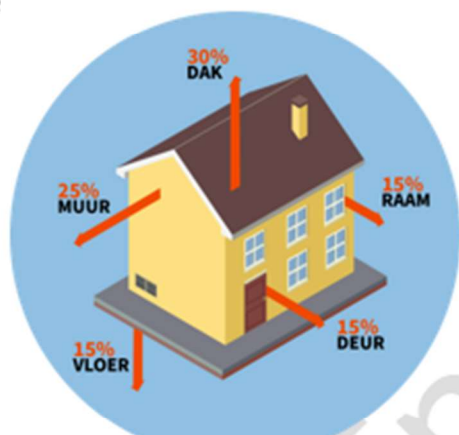
WE2804

Isolatiewaarde huis verbeteren, besparen op warmtekosten, verhogen wooncomfort zolderruimte, verhogen woningwaarde.

Een niet geïsoleerd dak verliest warmte. Het dak verliest meer warmte naarmate het temperatuurverschil met buiten groter is en daarmee vindt dit warmteverlies vooral plaats wanneer de

ruimte onder het dak wordt verwarmd. Een geïsoleerd dak bespaart in stookkosten, én biedt extra comfort doordat de ruimte onder het dak warmer blijft en aangenamer voelt. Indien u de ruimte onder het dak weinig verwarmt, dan wordt de besparing op de stookkosten minder en is een

economische afweging voor het isoleren minder gunstig. Een WoningWarmteBeeld scan kan helpen bij het bepalen of dakisolatie zinvol is.



Aandachtspunten bij dakisolatie

Bij dakisolatie zijn er vele varianten en vormen. Het gaat dan onder andere om binnen- en buitenisolatie en om typen isolatiemateriaal. Bij dakisolatie zijn enkele punten van belang:

- Let erop dat bij dakisolatie aan de buitenzijde uw dak wat hoger komt dan uw burens. Afstemming of gezamenlijke actie kan zinvol zijn.

- Er zijn veel verschillende materialen voor dakisolatie. De keuze is afhankelijk van de dakconstructie, uw wensen (duurzaamheid materiaal; isolatiewaarde), uw budget en de ruimte. Er zijn veel duurzame isolatiematerialen mogelijk; vaak wordt dat niet genoemd.



- Het wordt aanbevolen om eerst een dak-inspectie uit te voeren en advies te krijgen over welke dakisolatiemaatregel zinvol is. Ook is advies zinvol over het tegelijk vervangen van de dakpannen.
- Bij buitenisolatie moeten de dakpannen tijdelijk weg. Onder die dakpannen kunnen vogels en vleermuizen nestelen en die zijn volgens de Wet Natuurbescherming beschermd. Ook krijgt u te maken met de Omgevingswet. Er geldt geen vergunningplicht bij binnen-isolatie, aan de buitenzijde wel. Hierover wordt u in het vervolgtraject geïnformeerd.

Zelf doen

Voert u de werkzaamheden zelf uit? Dan kunt u de investering op kortere termijn terugverdienen. Dakisolatie *van buitenaf* kunt u zelf doen, maar dit wordt door deskundigen afgeraden. Dakisolatie *vanuit binnen* kunt u met de volgende stappen aanbrengen:

1. Vrijmaken van de dakconstructie.
2. Plaatsen van isolatiedekens of -platen tussen de constructiebalken.
3. Afwerken van de isolatie met een damp-remmend scherm en isolatietape.
4. Esthetisch en naar wens afwerken van het dak.

Indien u hierover meer wilt weten, kunnen wij voor wijkbewoners een themabijeenkomst hierover organiseren.

Voor- en nadelen van zelf doen

Het is gemakkelijk zelf uit te voeren. Wel is er een risico op vochtophoping in de draagconstructie wanneer het dampremmend scherm niet goed wordt aangebracht. Met schimmel en houtrot tot gevolg op de lange termijn. Het kan ook minder effectief zijn door de koudebruggen van de dakconstructie en het vraagt om een renovatie met bijbehorende overlast van binnenuit.

*Dakisolatie van binnen aanbrengen.
Dit kunt u eventueel zelf doen.*



Subsidiemogelijkheden

Voor woningeigenaren is ISDE subsidie beschikbaar. De subsidie van € 15 per m³ geldt wanneer meer dan 20 m² wordt geïsoleerd, het aangebrachte materiaal een isolatiewaarde heeft van 3,5 of meer, de isolatie is aangebracht door een installateur en de oppervlakte en isolatiewaarde vermeld is op de factuur. Als u meer dan één isolatiemaatregel (zoals glasisolatie, dakisolatie, vloerisolatie, etc.) uitvoert, verdubbelt het subsidiebedrag. Meer info op: www.rvo.nl/subsidies-financiering/isde/woningeigenaren

Kosten en besparing

De kosten van dakisolatie zijn afhankelijk van verschillende factoren, zoals de keuze van het isolatiemateriaal. Globaal kost binnen-isolatie als u het zelf doet € 30 - 40 per m³. Binnen-isolatie door een bedrijf ca. € 70 tot € 90 per m³. Houdt u bij buitenisolatie rekening met een bedrag tussen de € 5.000 en € 6.000, met een mogelijke subsidie van € 900. Een indicatie van de energiebesparing is afhankelijk van uw woonsituatie en te bepalen in een adviesgesprek.

Samenvatting

Door het dak te isoleren gaat er minder warmte verloren, bespaart u op de energierekening en verhoogt u het wooncomfort en de woningwaarde. De mate van besparing is echter afhankelijk van uw stookgedrag, gebruik van de zolderruimte en het isolatiemateriaal. Isoleren vanaf buiten is te combineren met het vervangen van de dakpannen. Een goedkopere oplossing is om zelfstandig vanuit binnen het dak te isoleren.

Dakisolatie van buitenaf



Meer weten en aanmelden?

Informatie op de volgende websites is als objectief en deskundig te beschouwen: www.milieucentraal.nl/energie-besparen/isoleren-en-besparen/dakisolatie en www.woonwijzerwinkel.nl/oplossing/dakisolatie. Meedoen met het collectieve programma dakisolatie, gebruik maken van de diensten van de geselecteerde betrouwbare bedrijven, de themabijeenkomst hierover bezoeken? Stuur dan een mail naar contact@wijkenergie2804.nl of vul het aanmeldformulier in op www.wijkenergie2804.nl.

Energiecoöperatie WijkEnergie2804

Deze menukaart is opgesteld door Energiecoöperatie WijkEnergie2804, een vrijwilligersorganisatie die werkt zonder belangen en beloning. Voor de inhoud is gebruik gemaakt van de kennis en ervaring van deskundige, objectieve én onafhankelijke partijen.



Versie juli 2024.